



COMUNE DI BANARI
CITTA' METROPOLITANA DI SASSARI

SETTORE TECNICO-VIGILANZA

DETERMINAZIONE N. 256/110 DEL 22-06-2026

OGGETTO: LAVORI DI ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE PRESENTI NELLA VIA VITTORIOEMANUELE. LIQUIDAZIONE A IMPRESA ESECUTRICE DEL II STATO DI AVANZAMENTO LAVORI. CUP: J57B25000070002 - CIG: BA890DADB5

VISTO lo Statuto Comunale;

RICHIAMATO il Decreto sindacale n. 7 del 31.12.2025 di conferimento delle funzioni di Responsabile del Settore Tecnico - Vigilanza ex artt. 107 e 109 D. Lgs. n.267/2000 e dell'incarico di Elevata Qualificazione ai sensi dell'articolo 16, comma 2, lettera a) del CCNL 16.11.2022;

VISTA la Delibera di Consiglio Comunale n. 43 del 29.12.2025, esecutiva, avente ad oggetto l'approvazione del DUP triennio 2026-2028;

VISTA la Delibera di Consiglio Comunale n. 45 del 29.12.2026, esecutiva, avente ad oggetto l'approvazione del bilancio 2026-2028;

VISTA la delibera di Giunta n. 2 del 21.01.2026, esecutiva, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028;

PREMESSO che:

- Con la Tab. N, allegata alla legge regionale 8 maggio 2025, n. 12, (Legge di stabilità regionale 2025), è stato previsto un finanziamento di € 1.000.000,00 per l'anno 2025 per la "Realizzazione di interventi diretti all'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici e spazi pubblici";
- Con Deliberazione della Giunta Regionale n. 30/49 del 05.06.2025 sono stati approvati i criteri e le modalità di attribuzione dei finanziamenti per la realizzazione dell'intervento di cui trattasi, e dato mandato ai competenti Servizi della Direzione Generale dell'Assessorato dei Lavori Pubblici di procedere all'assunzione degli atti conseguenti, compresa la predisposizione, approvazione e pubblicazione del relativo avviso pubblico;
- Con Determinazione RAS n. 1125 prot. n. 24060 del 09.06.2025 è stato approvato lo schema di Avviso pubblico inerente al finanziamento di: "Interventi volti all'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici e spazi pubblici", predisposto nel rispetto dei criteri e modalità stabiliti con la suddetta DGR n. 30/49 ed allegato alla succitata determinazione;

- Con la L.R. 24/2025, art. 12 comma 14 è stata autorizzata, per l'esercizio 2025 l'ulteriore spesa di €. 1.750.000 per la concessione di finanziamenti destinati alla realizzazione di interventi diretti all'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici e spazi pubblici;
- Con la determinazione RAS n. 2609 prot. n. 48113 del 04.11.2025 è approvata la graduatoria provvisoria inerente all'avviso pubblico in argomento;
- Con la determinazione RAS n. 2792/50928 del 19.11.2025 è stata approvata la graduatoria definitiva per il finanziamento degli interventi diretti all'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici e spazi pubblici;
- Con la suddetta determinazione n. 2792/50928 del 19.11.2025, è stata attribuita, tra l'altro, a favore del Comune di Banari la somma di euro 145.000,00 per l'attuazione dell'opera denominata: ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE NELLA VIA VITTORIO EMANUELE avente CUP J57B25000070002;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 45 del 16.07.2025 con la quale l'Amministrazione Comunale:

- ha espresso la volontà di partecipare al predetto bando di finanziamento relativo all'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici e spazi pubblici;
- ha fornito apposito atto d'indirizzo al Responsabile dell'Ufficio Tecnico al fine di avviare la procedura necessaria per la partecipazione al bando in narrativa e per la predisposizione della documentazione finalizzata alla richiesta di finanziamento per gli interventi per "Abbattimento delle barriere architettoniche presenti nella Via Vittorio Emanuele";
- ha stabilito un cofinanziamento con risorse proprie pari a Euro 5.000,00;

PRESO ATTO della deliberazione di Giunta Comunale n. 60 del 30.07.2025, con al quale veniva approvato il Progetto esecutivo per l'eliminazione delle barriere architettoniche presenti nella Via Vittorio Emanuele, redato dall'Arch. Silvia Sussarellu, con quadro economico complessivo pari a €. 150.000,00, allegato alla presente determinazione;

VISTA la Determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 18/7 del 19.01.2026 con la quale veniva affidato il servizio di Direzione lavori e di coordinamento per la sicurezza, contabilità e collaudo finale, a Ing. Marco Nuvoli – Studio di Ingegneria S.R.L.S., C.F. – P.Iva 02857320903, con sede legale in Sassari via Veronese n. 8;

PRESO ATTO della Determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 65/25 del 26.02.2026, con la quale venivano affidati i lavori in oggetto all'operatore economico Service Pm Società Cooperativa Sociale, con sede legale in S.V. Costa Paloni 2 – 07100 Sassari, C.F. - P.Iva 02803800909, per l'importo netto di €. 86.831,56, inclusi oneri per la manodopera pari a €. 17.037,06, inclusi oneri per la sicurezza pari a €. 3.118,67, (complessivi 106.987,29, oltre IVA a norma di legge);

CONSIDERATO che in data 13.03.2026 con rep. n. 309 è stato firmato il contratto in forma di scrittura privata per la realizzazione delle opere di cui all'oggetto;

DATO ATTO che i lavori sono stati consegnati in data 06.05.2026 e si stanno svolgendo come da cronoprogramma approvato;

VISTO CHE il Direttore dei Lavori con nota n. 1783 del 26.05.2026 ha trasmesso il primo stato di avanzamento lavori, allegando i seguenti elaborati:

- Libretto delle misure n.1;
- Primo Stato di avanzamento lavori;
- Registro di contabilità;

VISTO il certificato di pagamento n. 1 a firma del Responsabile del Progetto, dal quale risulta un credito netto per l'impresa pari a €. 50.931,64;

VISTA la determinazione n. 216/92 del 29.05.2026 con la quale venivano approvati gli atti relativi al primo stato di avanzamento lavori;

CONSIDERATO che durante l'esecuzione delle opere si è resa necessaria una perizia di variante dei lavori di ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE NELLA VIA VITTORIO EMANUELE, e che il professionista incaricato ing. Marco Nuvoli ha inoltrato a questo Ente, con prot. n. 2017 del 11.06.2026, la seguente documentazione:

- E 0.1 – Relazione tecnico illustrativa
- E 0.2 – Quadro economico di perizia
- E 0.3 – Elenco allegati
- E 1.1 – Computo metrico estimativo
- E 1.2 – Quadro comparativo
- E 1.3 – Schema atto di sottomissione
- TAV. P 01 - Planimetria Generale – Perizia;

PRESO ATTO della Delibera di Giunta Comunale n. 45 del 15.06.2026 con la quale veniva approvato il progetto di variante n. 1 dei lavori di abbattimento delle barriere architettoniche presenti nella Via Vittorio Emanuele, per un importo complessivo pari a €. 150.000,00, dal quale risulta che il nuovo importo contrattuale dei lavori è pari a €. 114.363,16;

RITENUTO quindi opportuno procedere a impegnare a favore dell'operatore economico Service Pm Società Cooperativa Sociale, con sede legale in S.V. Costa Paloni 2 – 07100 Sassari, C.F. - P.Iva 02803800909, le somme aggiuntive derivanti dal progetto di perizia di variante in corso d'opera n. 1, pari a €. 7.375,87, oltre iva pari a €. 1.622,69, per complessivi €. 8.998,56;

VISTA la regolare fattura n. 17 del 25.05.2026 emessa da SERVICE PM SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE, P.Iva e C.F. 02803800909, acquisita al protocollo dell'ente n. 1768 del 25.05.2026, relativa ai lavori contabilizzati dal Direttore dei Lavori, pari a €. 50.931,64, oltre iva pari a €. 11.204,96, per complessivi €. 62.136,60;

VISTA la determinazione n. 217/93 del 29-05-2026 con la quale si provvedeva a liquidare la regolare fattura n. 17 del 25.05.2026 relativa al il primo stato di avanzamento lavori;

VISTO CHE il Direttore dei Lavori con nota protocollo n. 0002021 del 11-06-2026 ha provveduto a trasmettere anche il secondo stato di avanzamento lavori, allegando i seguenti elaborati:

- Libretto delle misure n.2;
- Secondo Stato di avanzamento lavori;
- Registro di contabilità secondo Sal;

VISTO il certificato di pagamento n. 2 a firma del Responsabile del Progetto, dal quale risulta un credito netto per l'impresa pari a €. 55.705,34;

VISTA la determinazione n. 108/253 del 18.06.2026 con la quale venivano approvati gli atti relativi al secondo stato di avanzamento lavori;

VISTA la regolare fattura n. 19 del 17.06.2026 emessa da SERVICE PM SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE, P.Iva e C.F. 02803800909, acquisita al protocollo dell'ente n. 2137 del 18.06.2026, relativa ai lavori contabilizzati dal Direttore dei Lavori, pari a €. 55.705,34, oltre iva pari a €. 12.255,17, per complessivi €. 67.960,51;

DATO ATTO che i lavori previsti dal suddetto secondo SAL sono stati eseguiti regolarmente;

VERIFICATA la regolarità contributiva dell'operatore economico attraverso il portale Inail, numero Protocollo 53895128, scadenza validità DURC 25/08/2026;

RITENUTO pertanto di voler procedere in merito;

RILEVATA la propria competenza all'adozione del seguente atto e attestata l'insussistenza di qualsivoglia conflitto di interessi;

DETERMINA

Per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione,

1. DI LIQUIDARE la regolare fattura n. 19 del 17.06.2026 emessa da SERVICE PM SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE, P.Iva e C.F. 02803800909, acquisita al protocollo dell'ente n. 2137 del 18.06.2026, relativa ai lavori contabilizzati dal Direttore dei Lavori, pari a €. 55.705,34, oltre iva pari a €. 12.255,17, per complessivi €. 67.960,51;

2. DI IMPUTARE la somma di €. 67.960,51 come segue:
- €. 2.311,53 sul capitolo 28126/1 del bilancio 2026/2028;
- €. 65.648,98 sul capitolo 28126/2 del bilancio 2026/2028;

3. DI DISPORRE, ai sensi dell'art.17/ter del DPR 633/1972, che l'IVA sia versata dal committente direttamente all'Agenzia delle Entrate, per un importo pari a €. 12.255,17 (cd. Split payment);

4. DI DARE ATTO che al presente appalto di lavori è stato attribuito il codice CIG BA890DADB5 e CUP: J57B25000070002;

5. DI DARE ATTO che il RUP è l'Arch. Silvia Sussarellu e che la stessa dichiara di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto ed il soggetto beneficiario del presente provvedimento;

6. DI DARE ATTO che:

- la presente determinazione verrà trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario ai fini dell'attestazione della regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7,8 e 9, del D.Lgs. 267/2000;
- il presente atto sarà pubblicato, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune di Banari nella sezione "Amministrazione trasparente".

Responsabile del Procedimento
Sussarellu Silvia

Responsabile del Settore
Silvia Sussarellu

CONTROLLO DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVA

Ai sensi dell'art. 147 Bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n°267, si esprime parere favorevole di Regolarità Tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Responsabile di Servizio
Silvia Sussarellu

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs. n. 82/2005).