



COMUNE DI BANARI

CITTA' METROPOLITANA DI SASSARI

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 13 del 11-03-2026

Oggetto: Legge Regionale 21 febbraio 2023 n.1, art. 10, comma 8 - Interventi nella viabilità di interesse locale e regionale."Manutenzione straordinaria della Via Asproni e Via Cavour - Stralcio Funzionale" - Approvazione Progetto Esecutivo a seguito della revisione dei prezzi.

L'anno duemilaventisei il giorno undici del mese di marzo alle ore 18:00, in Modalità mista ai sensi dell'art.5 del Regolamento per il funzionamento della Giunta Comunale, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta comunale in videoconferenza, nelle persone dei Signori:

Basciu Francesco	Sindaco	Presente
Piu Antonio	Assess. - Vice Sind	Presente in videoconferenza
Manca Donatella	Assessore	Presente in videoconferenza
Di Stefano Francesco	Assessore	Presente in videoconferenza

Totale presenti n. 4 e assenti n. 0.

Partecipa alla seduta, nella sua qualità di Segretario Comunale, il Dott. Giuseppe Manca, con le funzioni di cui all'art. 97, comma 4, lett. a) del Decreto legislativo 18 Agosto 2000, n. 267.

Il Sindaco Francesco Basciu, risultato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e invita la Giunta comunale a deliberare sull'argomento in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la D.G.R. n. 21/95 del 22.06.2023, con la quale veniva approvato il bando pubblico denominato "Legge regionale 21 febbraio 2023 n. 1, art. 10 comma 8 – Interventi nella viabilità locale e Regionale. Bando per l'individuazione di proposte di intervento" e il relativo Allegato 1 "Modulo di domanda";

Dato atto che la dotazione finanziaria del predetto bando è pari complessivamente ad €. 10.000.000,00, ripartita nelle seguenti annualità: €. 2.000.000,00 per l'anno 2023, €. 4.000.000,00 per l'anno 2024 ed €. 4.000.000,00 per l'anno 2025;

Dato atto che possono accedere al finanziamento i Comuni della Sardegna proprietari delle infrastrutture viarie per le quali si chiede il finanziamento, e che per ciascun intervento proposto il finanziamento massimo concedibile non può essere superiore a:

- Euro 500.000,00 per Comuni con popolazione superiore a 10.000,00 abitanti;
- Euro 300.000,00 per Comuni con popolazione fino a 10.000,00 abitanti;

Considerato che il finanziamento è riservato a interventi per il miglioramento stradale e del decoro urbano dei centri abitati attraverso opere nella rete viaria quali:

- Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza;
- Potenziamento dei sistemi di sicurezza;
- Interventi riguardanti gli spazi destinati alle diverse tipologie viarie (carreggiata, marciapiedi, piste ciclabili, parcheggi);
- Messa in sicurezza di intersezioni e di opere d'arte stradali;

Considerato che è volontà dell'Amministrazione Comunale partecipare al predetto bando di finanziamento per la realizzazione dei lavori di "Interventi di manutenzione straordinaria delle strade interne al Comune di Banari" e quindi richiedere un contributo di €. 300.000,00 senza l'apporto di cofinanziamento con fondi comunali;

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 42 del 12.07.2023 con la quale si incaricava l'Arch. Silvia Sussarellu, responsabile del Settore Tecnico – Vigilanza, di provvedere ad avviare le procedure per la partecipazione al bando sopracitato e per la predisposizione della documentazione finalizzata alla richiesta di finanziamento per "Interventi di manutenzione straordinaria delle strade interne al Comune di Banari";

Premesso che il Comune di Banari ha agli atti il Progetto Esecutivo relativo a "Intervento di messa in sicurezza della Viabilità di accesso alla Piazza della Chiesa di San Michele" redatto dall'Arch. Masala Salvatore inoltrato all'Ente con prot. n. 1578 del 25.05.2023, recante un intervento complessivo pari a €. 400.000,00;

Considerato che l'Amministrazione comunale ha dato indirizzo all'ufficio tecnico di predisporre la documentazione necessaria per la partecipazione al bando sopra citato per la richiesta di un contributo pari a €. 300.000,00;

Ritenuto opportuno realizzare uno stralcio funzionale del progetto inoltrato dall'Arch. Salvatore Masala, che avesse un quadro economico complessivo pari a €. 300.000,00;

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 45 del 17.07.2023 con la quale veniva approvato il progetto esecutivo inerente gli interventi di "Manutenzione straordinaria della Via Asproni" dell'importo complessivo di €. 300.000,00, redatto dall'Arch. Silvia Sussarellu, composto dai seguenti elaborati:

- 01_ Corografia generale
- 02_ Inquadramento dell'opera
- 03_ Relazione tecnico illustrativa
- 04_ Planimetria stato attuale
- 05_ Planimetria di progetto e particolari costruttivi
- 06_ Quadro economico
- 07_ Computo metrico
- 08_ Analisi dei prezzi
- 09_ Elenco prezzi
- 10_ Stima incidenza della manodopera

- 11_ Stima dei lavori
- 12_ Piano della sicurezza e coordinamento
- 13_ Fascicolo dell'opera
- 14_ Stima costi della sicurezza
- 15_ Schema di contratto d'appalto
- 16_ Cronoprogramma dei lavori
- 17_ Capitolato speciale d'appalto

Che riporta il seguente quadro economico:

A	Lavori	
A.1	Importo lavori	€. 225.000,00
A.2	Oneri per la sicurezza	€. 5.625,00
	Totale importo lavori	€. 230.625,00
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
B.1	Contributo ANAC	€. 225,00
B.2	Art. 113, d.lgs 50/2016	€. 4.612,50
B.3	Spese tecniche, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza	€. 10.345,20
B.4	Contributo Inarcassa (4% di B.3)	€. 413,81
B.5	IVA sui lavori e oneri per la sicurezza	€. 50.737,50
B.6	IVA spese tecniche	€. 2.366,98
B.7	Imprevisti	€. 674,01
	Totale somme a disposizione	€. 69.375,00
	TOTALE GENERALE (A+B)	€. 300.000,00

Preso atto che:

- con la Determinazione del Direttore del Servizio Infrastrutture di trasporto e Sicurezza stradale (STS), dell'Assessorato dei Lavori Pubblici n. 2621/41269 del 09.10.2023 è stata approvata la graduatoria di merito definitiva delle istanze pervenute a cura degli Enti, per il finanziamento di interventi di cui al Bando pubblico denominato "Legge regionale 21 febbraio 2023 n. 1, art. 10, comma 8, Interventi nella viabilità di interesse. Bando per l'individuazione delle proposte di intervento";
- tra gli interventi dichiarati ammessi nella suddetta graduatoria di merito, risulta l'intervento denominato "Manutenzione straordinaria della via Asproni e via Cavour – stralcio funzionale", di cui è soggetto attuatore il Comune di Banari, per un importo complessivo pari a 300.000,00 euro a valere sul finanziamento regionale;
- con l'articolo 7, comma 1, lett. c) della Legge Regionale 8 maggio 2025, n. 12, "Legge di stabilità regionale 2025" è stata autorizzata per l'anno 2025 la spesa di euro 5.000.000,00, per la realizzazione di interventi nella viabilità di interesse locale e regionale, destinata allo scorrimento delle graduatorie in essere;
- con la DGR n. 30/49 del 5 giugno 2025 "Disposizioni in materia di lavori pubblici e sistema idrico. Indirizzi per la concessione dei finanziamenti e destinazione risorse. Legge di stabilità regionale 8 maggio 2025, n. 12, articolo 7" la suddetta somma di euro 5.000.000 è stata destinata allo scorrimento della graduatoria soprarichiamata approvata con la Determinazione n. 2621/41269 del 09.10.2023 e che in virtù dello scorrimento della suddetta

DELIBERA DI GIUNTA n.13 del 11-03-
2026 COMUNE DI BANARI

graduatoria e della disponibilità delle risorse stanziare, risulta in posizione utile e pertanto finanziato il suddetto intervento denominato **"Manutenzione straordinaria della via Asproni e via Cavour – stralcio funzionale"**;

Preso atto che si rende necessario per appaltare le opere riadeguare gli elaborati del progetto esecutivo sopra citato, utilizzando l'ultimo prezzario regionale della Sardegna;

Considerato che con Determinazione n. n° 58/23 del 19.02.2026 del Responsabile del Settore Tecnico è stato conferito incarico per l'adeguamento del progetto esecutivo, la direzione lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'Arch. Masala Salvatore e che lo stesso con prot. n. 771 del 05.03.2026 ha provveduto a trasmettere il progetto esecutivo avente i seguenti elaborati:

1.1	Elenco elaborati
1.2	Relazione Tecnico illustrativa
1.3	Corografia Generale
1.4	Inquadramento dell'opera - PUC - CTR - PPR
2.1	Planimetria Stato Attuale
2.2	Planimetria di progetto e particolari costruttivi
3.1	Quadro economico
3.2	Computo metrico estimativo
3.3	Analisi dei prezzi
3.4	Elenco prezzi
3.5	Stima incidenza della manodopera
4.1	Piano di sicurezza e coordinamento
4.2	Fascicolo dell'opera
4.3	Stima dei costi della sicurezza
4.4	Analisi dei rischi
4.5	Cronoprogramma dei lavori
5.1	Capitolato speciale d'appalto
5.2	Schema di Contratto
5.3	Piano di manutenzione

Che riporta il seguente quadro economico:

A	Lavori	
A.1	Importo lavori	€. 211.000,00
A.2	Oneri per la sicurezza	€. 4.220,00
	Totale importo lavori	€. 215.220,00
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
B.1	I.V.A. sui lavori (22%)	€. 47.348,40
B.2	I.V.A. su spese generali (22%)	€. 2.824,58
B.3	Fondo incentivante art. 45 D.Lgs 36/2023 (2% di A)	€. 4.304,40

B.4	Spese tecniche adeguamento progetto, D.L. e C.S.E.	€. 12.345,20
B.5	Contributi previdenziali 4%	€. 493,81
B.6	Imprevisti	€. 6.702,61
B.7	Accantonamento art.60 e 120, c 1 lett. A D.lgs 32/2023 (5% di A)	€. 10.761,00
	Totale somme a disposizione	€. 84.780,00
	TOTALE GENERALE (A+B)	€. 300.000,00

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica e di regolarità contabile, resi ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. n. 267/2000;

Con i voti unanimi a favore

DELIBERA

Per tutto quanto esposto in premessa

Di approvare il Progetto Esecutivo inerente gli interventi di "Manutenzione straordinaria della Via Asproni" dell'importo complessivo di €. 300.000,00, a seguito dell'aggiornamento dei prezzi con l'utilizzo dell'ultimo prezzario regionale, redatto dall'Arch. Masala Salvatore, recante i seguenti elaborati:

1.1	Elenco elaborati
1.2	Relazione Tecnico illustrativa
1.3	Corografia Generale
1.4	Inquadramento dell'opera - PUC - CTR - PPR
2.1	Planimetria Stato Attuale
2.2	Planimetria di progetto e particolari costruttivi
3.1	Quadro economico
3.2	Computo metrico estimativo
3.3	Analisi dei prezzi
3.4	Elenco prezzi
3.5	Stima incidenza della manodopera
4.1	Piano di sicurezza e coordinamento
4.2	Fascicolo dell'opera
4.3	Stima dei costi della sicurezza
4.4	Analisi dei rischi
4.5	Cronoprogramma dei lavori
5.1	Capitolato speciale d'appalto
5.2	Schema di Contratto
5.3	Piano di manutenzione

Che riporta il seguente quadro economico:

A	Lavori
----------	---------------

A.1	Importo lavori	€. 211.000,00
A.2	Oneri per la sicurezza	€. 4.220,00
	Totale importo lavori	€. 215.220,00
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
B.1	I.V.A. sui lavori (22%)	€. 47.348,40
B.2	I.V.A. su spese generali (22%)	€. 2.824,58
B.3	Fondo incentivante art. 45 D.Lgs 36/2023 (2% di A)	€. 4.304,40
B.4	Spese tecniche adeguamento progetto, D.L. e C.S.E.	€. 12.345,20
B.5	Contributi previdenziali 4%	€. 493,81
B.6	Imprevisti	€. 6.702,61
B.7	Accantonamento art.60 e 120, c 1 lett. A D.lgs 32/2023 (5% di A)	€. 10.761,00
	Totale somme a disposizione	€. 84.780,00
	TOTALE GENERALE (A+B)	€. 300.000,00

Di Dare Atto che il Responsabile del Procedimento è il Tecnico del Comune di Banari, l'Arch. Silvia Sussarellu;

Successivamente la Giunta Comunale, stante l'urgenza di provvedere, con separata votazione unanime nelle forme di legge:

DELIBERA

DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Parere di Regolarità Tecnica

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n°267, sulla presente proposta di deliberazione, si esprime parere Favorevole per quanto concerne la Regolarità Tecnica.

Data: 11-03-2026

La Responsabile di Servizio
Silvia Sussarellu

Parere di Regolarità Contabile

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n°267, sulla presente proposta di deliberazione, si esprime parere Favorevole per quanto concerne la Regolarità Contabile.

Data: 11-03-2026

La Responsabile di Servizio
Angela Pala

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco
Francesco Basciu

Il Segretario Comunale
Giuseppe Manca

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs. n. 82/2005).